



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Uitvoeringsregels Terrassen

DATUM
5 september 2024
Verz. 6 september 2024

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
M (Maran) Montfort, van
R (Rachelle) van den Bergh
E-MAILADRES
Maran.van.Montfort@maastricht.nl
Rachelle.van.den.bergh@maastricht.nl

TELEFOONNUMMER
043 35

ONZE REFERENTIE
2024.02944

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Al enige tijd wordt gewerkt aan de actualisatie van de Uitvoeringsregels Terrassen (hierna: uitvoeringsregels). Ook vanuit uw Raad is er door middel van een motie verzocht om de uitvoeringsregels op een aantal punten te herzien. Tijdens de bespreking van de motie is besloten dat de motie wordt aangehouden tot het moment waarop het geactualiseerde Horecabeleid ter besluitvorming wordt voorgelegd. Dit is voorzien op 24 september. In deze brief leest u de planning van de actualisatie van de uitvoeringsregels.

Toelichting

Als vervolg op de vaststelling van de Terrasverordening 2020 zijn in 2022 de huidige uitvoeringsregels vastgesteld. Op hoofdlijnen vormen de uitvoeringsregels een goede basis, maar door de behoefte vanuit de praktijk en mede door de motie zijn de uitvoeringsregels op een aantal punten opnieuw beoordeeld.

Proces

We zijn gestart met een inventarisatie. Daarbij is onderzocht wat er leeft in de praktijk, wat niet helemaal lijkt te passen en welke impact eventuele aanpassingen teweeg zullen brengen. De opgehaalde input is ambtelijk geleverd, de Klankbordgroep horeca is bevroegd, vanuit KHN is een enquête uitgegaan en we hebben onderzocht hoe andere steden bepaalde zaken hebben geregeld¹. Hieruit is gebleken dat er onderdelen zijn die op korte termijn al kunnen zorgen voor een verbetering of verduidelijking voor het volgende terrasseizoen. Separaat worden nog onderdelen aangedragen die op de langere termijn kunnen worden aangepast, deze onderwerpen worden nog nader uitgezocht en kunnen naar verwachting in de toekomst tot besluitvorming leiden.

¹ Gekeken is naar Nijmegen, Enschede, Utrecht en Amsterdam.



DATUM
5 september 2024

Onderwerpen

Vanuit de inventarisatie is naar voren gekomen dat onder andere de onderstaande onderwerpen in de uitvoeringsregels aan herijking toe zijn:

- *De leesbaarheid van de uitvoeringsregels*
Om de leesbaarheid te verbeteren wordt de indeling en de tekst aangepast. Verder wordt een toelichting geschreven waar nodig en wordt de tekst geactualiseerd. Daarbij wordt o.a. verwezen naar recente wet- en regelgeving.
- *Gebiedsgerichte regels*
De striktheid van het centrum hoeft niet altijd te worden toegepast in de wijken en buurten. De uitvoeringsregels worden waar mogelijk, aangepast zodat dit in praktijk beter past.
- *Maatwerk*
Nauw samen met de gebiedsgerichte regels hangt de mogelijkheid tot het bieden van maatwerk. Wanneer maatwerk wordt opgenomen in één paragraaf beperkt dit juist de mogelijkheden. Om duidelijker te maken wanneer maatwerk mogelijk wordt, wordt in de uitvoeringsregels per onderwerp beter en overzichtelijker omschreven wanneer dat mogelijk is. Om een en ander verder te verduidelijken wordt in de toelichting een algemene paragraaf over maatwerk opgenomen, waarin wordt uitgelegd in welke gevallen dat mogelijk is.
- *Terrasschotten*
De maatvoering voor terraschotten in de binnenstad is bewust streng. Dit is van belang vanwege het beschermd stadsgezicht en de Monumentenwet. Gezien de veranderde weersomstandigheden ligt er een duidelijke wens om de maximale maatvoering voor terraschotten voor de winterperiode (2 meter) ook buiten de winterperiode toe te staan. Om mee te gaan in de huidige tijd wordt onderzocht of onze maximale afmeting van 1,50 meter nog passend is. In andere steden is er ook een verandering te zien in de maatvoering.
- *Participatie*
Uit de praktijk blijkt dat het belangrijk is om toe te lichten wat het doel is van participatie. Participatie wil niet zeggen dat bewoners beslissen, maar bij het aanvragen van een terras wil dit ook niet zeggen dat ondernemers alles voor het zeggen hebben. De regels rondom participatie in de uitvoeringsregels worden daarom aangepast. Daarbij wordt aansluiting gezocht bij het participatiekader zoals door u vastgesteld in februari 2023. Het doel is namelijk om overleg met de buurt te stimuleren waardoor het eerder een indieningsvereiste is, en geen weigeringsgrond.
- *Akoestisch onderzoek*
In de uitvoeringsregels wordt duidelijker vermeld of en onder welke omstandigheden een akoestisch onderzoek noodzakelijk is.
- *Uitvoeringsregels betrekken bij geactualiseerd Horecabeleid*
De actualisatie van de uitvoeringsregels en het Horecabeleid hangen nauw met elkaar samen. Gedurende het proces van actualisatie zijn deze regels dan ook op elkaar afgestemd. Het is echter wel van belang dat dit twee aparte documenten blijven, mede gezien het feit dat deze door twee verschillende bestuursorganen (de raad en het college) worden vastgesteld.
- *Terrasverwarming*
In de vigerende uitvoeringsregels is geregeld dat terrasverwarming aan gevels van horeca-inrichtingen het hele jaar (en die op straat- en pleinterrassen uitsluitend in de maand december tot de eerste dag na de kerstvakantie) in bedrijf mogen zijn. Deze regel is juridisch niet houdbaar



DATUM
5 september 2024

gebleken. Gevolg hiervan is dat de passage met betrekking tot het gebruik van terrasverwarming in de uitvoeringsregels dienovereenkomstig aangepast, c.q. geschrapt dient te worden. En dat betekent dat terrasverwarming niet meer via de uitvoeringsregels wordt geregeld maar via het Uitvoeringsplan Warmtetransitie zoals toegelicht in de eerder verzonden Raadsinformatiebrief van 4 juni 2024 waarin u werd geïnformeerd naar aanleiding van de Motie Terrasverwarming.²

Vervolgproces

Het doel is om de uitvoeringsregels gereed te hebben voor het nieuwe terrassenseizoen 2025. Dit betekent dat de uitvoeringsregels dan door het college zijn vastgesteld en in werking zijn getreden. Aangezien er ook nog ruim de tijd moet zijn voor een communicatietraject (informerende van burgers en ondernemers/aanpassen informatie op website) is het streven om de regels begin december 2024 gereed te hebben. Na de vaststelling van de geactualiseerde uitvoeringsregels wordt uw raad hierover geïnformeerd middels een Raadsinformatiebrief.

Hoogachtend,

W.A.G. Hillenaar
Burgemeester

Raadsinformatiebrief

2

https://maastricht.parlaeus.nl/vji/public/bestuursdocument/action=showdoc/gd=0a8820a008888a2002a208a262300e1d/RIB_-_Motie_Terrasverwarming.pdf